

LEGENDE

ALLGEMEIN

- Kataster
- Katastralgemeindegrenze
- Gebäude unter Denkmalschutz
- Anlage unter Denkmalschutz

BAUZONEN

- 1** Innenstadtkernbereich
min. 2 bis max. 3,5 Geschosse (ausgenommen untergeordnete NG)
- 2** Erweiterungsbereich Innenstadt, Gemischte Bebauungsstrukturen
max. 3,0 Geschosse
- 3** Geschosswohnungsbau, öffentliche Gebäude, Gemischte Bebauungsstrukturen
max. 3,0 Geschosse
- 4** Geschosswohnungsbau Stadtrandbereich
max. 3,0 Geschosse
- 5** Gemischte Bebauungsstrukturen
max. 2,5 Geschosse
- 6** Einfamilienhauszone
max. 2,0 Geschosse
- 7** innerörtliche Gewerbestandorte
max. 10,0 m Höhe
- Ortsbildschutzone "Altstadt Strassburg"

STADTGEMEINDE STRASSBURG

TEXTLICHER BEBAUUNGSPLAN
PLAN 01: BAUZONENPLAN STADT STRASSBURG

Stadtgemeinde Strassburg

PROJANALIS	08/2015
ME	1:4000
AUSF.	
PROJEKTLEITER	M. C. Kowallik
GEZ. LAYOUT	T. Kowallik
PROJEKTLEITER	HP Designbüro 801 Plus
PROJEKTLEITER	1.08.2015
PLÄTZE	0,18 m²
DATEI	

KAVALLREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umwelplanung
Nörschauerstrasse 10, 1220 Wien, Austria
Tel. +43 (0)1 237 10 10
E-Mail: office@kavallrek.com

ENTWURF

0 50 100 150 200 m

M 1 : 4 000

N

